



المملكة العربية السعودية
جمعية مساجد خليص
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية
القطاع غير الربحي برقم (1918)

قائمة العقارات والاستثمارات التي في ملكية الجمعية

الرقم	النوع / الاستثمار	القيمة المالية
١	قطعة ارض حي الفيصلية	٢٥٠٠٠٠ ألف ريال
٢	قطعة ارض حي الفيصلية	٢٢٥٠٠٠ ألف ريال
٣	مستودع استثماري في مكة المكرمة	٢٠٥٠٠٠٠ ألف ريال





تاريخ الصك: ٧/٧/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٧٨١٧.٣٠٠٠.٢٨٧



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الارض رقم 200 من المخطط رقم خ / 5 / 21 الواقع في حي الفيصلية محافظة خليص . وحدودها واطوالها : شمالا: شارع عرض 15 م بطول 18 ثمانية عشر متر ثم شطفه شمال شرق 4.24 م جنوبا: قطعة رقم 201 بطول 21 واحد و عشرون متر شرقا: شارع عرض 15 م بطول 27 سبعة و عشرون متر غربا: قطعة رقم 198 بطول 30 ثلاثون متر ومساحتها 625.5 ستمائة و خمسة و عشرون متر مربعاً و خمسون سنتماً مربعاً بموجب الصك الصادر من كتابة العدل بشمال جدة برقم 425408000825 في 3 / 06 / 1443 قد أصبحت في ملك / جمعية مساجد خليص بموجب سجل تجاري رقم 7017711628 بثمن وقدره: 220000 فقط مئتان و عشرون ألف ريال سعودي لا غير. وعليه جرى التصديق تحريراً في 07 / 07 / 1444 لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





رقم الوثيقة : ٤٣١٤٤٤٦٩٥

تاريخها : ١٤٤٣/٠١/٠٣ هـ

الموافق : ٢٠٢١/٠٨/١١ م

تم توثيق وقف

اسم الموقوف	نوع الهوية	رقم الهوية	تاريخ الميلاد
عبدالله عبدالرحمن ناصر العقيل	هوية وطنية	١٠٠١٨٧٤٧٥٧	١٣٧٥/٠٧/٠٢ هـ

أعيان الوقف

النوع	بيان العين الموقوفة
أرض	رقم وثيقة التملك: 498408000117 المكان / الموقع: محافظة خليص - مخطط الفيصلية

مصرف الوقف (خيري)

قد أوقفته لله تعالى وفقاً منجزاً لا يباع , ولا يورث , ولا يوهب . وذلك عن والدتي نورة بنت عبدالكريم عبدالكريم ، ووالديها ، ووالديهما ، وذريتهما ، واختها شيخة ، واختها لطيفة ، واختها سارة ، وابنها ابراهيم بن عبدالرحمن العقيل ووالديه ، وذريته وزوجته سارة بنت عبدالكريم عبدالكريم ، وخالتها هذلا بنت تركي بن مشعف الهامليه ، وحصه بنت محمد الثميري .

وهذا الوقف يأخذ الشروط والأحكام التالية :
أولاً: ناظر الوقف :

1- جعلت الناظر على الوقف جمعية مساجد خليص والمسجلة في وزارة الموارد البشرية برقم 1918 وتاريخ 10-12-1441 هـ .

2- في حال انقطاع نظارتها فتنقل نظارته الى الهيئة العامة للأوقاف أو من يخلفها من جهة حكومية مسؤولة عن الأوقاف العامة في ذلك الوقف
ثانياً: مصارف الوقف:

1- يصرف من غلة الوقف على إصلاح ما خرب منه , وتجديد ما أحتاج الى تجديد وسائر أوجه صيانته , بما يضمن استمراريته وبقائه .

2- بعد استيفاء ما ذكر في (1) أعلاه يصرف نصف المتبقي بأوقاف أخرى ويسري عليها ما ورد بصك الوقف هذا.

3- يصرف المتبقي في أعمال البر والخير مما هو أكثر نفعاً للحي , وأعظم أجراً للميت , حسب ما يراه الناظر

الناظر	
اسم الناظر	رقم الهوية
عبدالله عبدالرحمن ناصر العقيل	١٠٠١٨٧٤٧٥٧





رقم الوثيقة : ٤٣١٤٤٤٦٩٥

تاريخها : ١٤٤٣/٠١/٠٣ هـ

الموافق : ٢٠٢١/٠٨/١١ م

صلاحيات الناظر

ثالثاً: مهام ناظر الوقف :

- 1- المحافظة على الوقف وتنميته وحماية حقوقه .
- 2- إدارة الوقف بأفضل الطرق بما يحقق المصلحة , دون قيد عالية أو شرط سوى الالتزام بالضوابط الشرعية .
- 3- إذا رأى الناظر أن المصلحة أو الحاجة تقتضي بيع الوقف أو جزء منها , لتعطل منفعته أو نقص دخله أو لوجود ما هو أفضل منه , أو غير ذلك من المصالح , والشراء بثمنها عقارات أو أموال أفضل فله ذلك .
- 4- تحديد وجوه الإنفاق الخيري والاستثمار ومبلغها .
- 5- البيع والشراء والتأجير والرهن والتنمية .
- 6- المدعاة والمطالبة والمرافعة والمخاصمة وتقديم الدعاوي وطلب حفظها وإيقافها والجواب على الدعوى وردها , وطلب اليمين وردها والإقرار والصلح والإبراء وطلب الخبراء والطعن بالتزوير , والإطلاع على المستندات والقناعة بالحكم والاعتراض عليه وطلب الاستئناف ونظر المحكمة العليا , وكافة إجراءات التقاضي في المحاكم والهيئات واللجان داخلياً وخارجياً على اختلاف درجاتها وجهاتها .
- 7- تمثيل الوقف أمام الجهات القضائية والإدارية والهيئات واللجان وكافة الأجهزة الحكومية , وتوكيل الغير , والمحافظة على الوقف وصيانته , وغير ذلك مما يروى , بما يحقق مصالح الوقف .
- 8- ويحمل جميع ذلك على المصاريف الإدارية والتشغيلية , وتقدير الصرف على ذلك حسب ما يراه ويقدره الناظر .



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ٩/٩/١٤٤٢ هـ
رقم الصك: ٤٩٨٤٠٨٠٠٠١١٧



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الأرض رقم 226 من مخطط الفيصلية رقم خ / 5 / 21 الواقع في محافظة خليص . وحدودها واطوالها : شمالاً: قطعة رقم 225 بطول 21 واحد و عشرون متر جنوباً: شارع عرض اثنان وخسون متر 52م بطول 21 واحد و عشرون متر شرقاً: قطعة رقم 228 بطول 30 ثلاثون متر غرباً: قطعة رقم 224 بطول 30 ثلاثون متر ومساحتها 630 ستمائة و ثلاثون متر مربعاً بموجب الصك الصادر من كتابة عدل محافظة خليص برقم 721701002564 في 14 / 06 / 1442 قد أصبحت في ملك/ عبادة بن عبدالرحمن بن ناصر العقييل سعودي الجنسية بموجب سجل منلي رقم 1001874757 بنمن وقدره: 250000 فلف مئتان و خمسون ألف ريال سعودي لا غير . وعليه جرى التصديق تحريراً في 09 / 09 / 1442 لا عتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

سحرت هذه الوثيقة من وزارة العدل . ويجب التحقق من نياتها وسريتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٩٩-٢٠٢٣)

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالعملاء التي وتتمثل بـ)

مصلحة الدفاع العمومي - ١٩٩٠٢٤





الرقم: 994254003785
التاريخ: 2024/10/21
1446/4/18

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1446/4/18	تاريخ الوثيقة	994254003785	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
1,062.5	المساحة	1445/12/4	تاريخ الوثيقة السابقة
360697001522	رقم الوثيقة السابقة	صفحة	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
% 100	جمعية مساجد خليص	7017711628

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م ²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	1,062.5	قطعة الارض	لا يوجد
المجاورة / الجزء		البلك	لا يوجد
لا يوجد		الموقع	لا يوجد
نموذج العقار		رقم المخطط	رقم القطعة
لا يوجد		26 / 28 / 1	125
المدينة	الحي		
مكة المكرمة	الوسيق على يسار الذهاب من مكة لجده		

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	قطعة	رقم 127	اثنين وأربعون متر و خمسون سنتيمتر
جنوبا	قطعة	رقم 123	اثنين وأربعون متر و خمسون سنتيمتر
شرقا	شارع	عرض 32 م	خمسة وعشرون متر
غربا	قطعة	رقم 126	خمسة وعشرون متر